

Haar, den 18. Januar 2010

IndienFonds I und II

Das Management der IndienFonds I und II hat gegenüber dem Verkäufer und den damit verbundenen Gesellschaften Ansprüche im Rahmen des Erwerbs der Anteile an den indischen Projektentwicklungen angemeldet.

Unter anderem durch die weltweite Finanz- und Wirtschaftskrise ist der Fortschritt der erworbenen Beteiligungen an den indischen Immobilienprojektentwicklungen aus Sicht des Fondsmanagements unzureichend. Insbesondere die Leistungen des bisherigen Portfolio-managers waren unbefriedigend. Deshalb hat sich das Fondsmanagement von ihm getrennt. Dies und einige weitere Aspekte haben das Fondsmanagement veranlasst, weitreichende Ansprüche gegenüber dem Verkäufer und den damit zusammenhängenden Gesellschaften reklamieren.

Trikona Trinity Capital PLC (TTC), eine an der englischen Börse notierte Gesellschaft, gab im Rahmen einer Pflichtmitteilung bekannt, dass ihr gegenüber von der Immobilien Development Indien I GmbH & Co. KG (IndienFonds I) und der Immobilien Development Indien II GmbH & Co. KG (IndienFonds II) diesbezüglich Ansprüche erhoben wurden.

Gleichzeitig wurden auch bei Trinity Capital Mauritius Limited (TCML), Trikona Advisers Limited (TAL), den Herren Ashish Kalra und Rakshitt Chugh sowie TSF Advisers Mauritius Limited diese Ansprüche angemeldet.

Zum Hintergrund:

Im November 2007 und Mai 2008 haben die IndienFonds I und II von TCML Anteile an mauritischen Gesellschaften erworben. Diese mauritischen Gesellschaften sind an indischen Projektentwicklungsgesellschaften beteiligt. Einige der Entwicklungsprojekte halten die Fondsgesellschaften Indien I und II zusammen mit TTC in Indien. Demzufolge besteht in Indien zwar eine enge Zusammenarbeit mit TTC, allerdings bezieht sich dies nicht auf den ehemaligen Verkaufsvorgang.

Der Verkäuferin TCML und ihrer Muttergesellschaft TTC wird ein generelles Kontrollversäumnis vorgeworfen. Der erhobene Anspruch bezieht sich auf die gesamten Investitionskosten der IndienFonds I und II in Höhe von insgesamt ca. EUR 116 Mio. zzgl. gegebenenfalls angefallenen Zinsen und Kosten.

TTC und TCML haben angekündigt, den Vorgang genau zu untersuchen. TTC beabsichtigt, bei den Fondsgesellschaften Indien I und II weitere Informationen einzuholen und zu gegebener Zeit Stellung zu nehmen.